



**LYONNAISE DE  
CONSTRUCTION ET  
RENOVATION**



[www.lycore.fr](http://www.lycore.fr) | [florent.hubsch@lycore.fr](mailto:florent.hubsch@lycore.fr) | 04 78 37 39 84



L'histoire de notre pays s'écrit sur plusieurs siècles, et notre patrimoine architectural est là, tel le témoin de notre histoire.



## DE LA RÉNOVATION AU CONTEMPORAIN

Redonner vie à un bâtiment implique de connaître son histoire et ses évolutions au fil du temps pour respecter et garantir son authenticité.

Lyonnaise de Construction et Rénovation s'inscrit dans cette démarche de préservation des monuments et de sauvegarde du patrimoine en sélectionnant les meilleurs matériaux et en recrutant les meilleurs ouvriers pour redonner vie à ce patrimoine souvent oublié et négligé.

Fier de ses réalisations, Lyonnaise de Construction et Rénovation sera votre partenaire de confiance pour vous aider et vous accompagner dans vos projets.

« Lyonnaise de Construction et Rénovation, ensemble  
continuos à écrire l'histoire. »

Florent HÜBSCH  
Président



Lyonnaise de Construction et Rénovation est née de l'association de compétences mise en commun de professionnel de l'immobilier.



Constructeur - Immobilier résidentiel



Neuf et résidence gérée



Construction bureaux

**E**xpert de la rénovation et la réhabilitation, Lyonnaise de construction et rénovation est devenue également un acteur de l'immobilier contemporain ce qui lui permet d'élargir ses compétence et de rester un acteur professionnel de la construction en générale.

Réalisant des résidences étudiantes, des résidences seniors, des EHPAD, Lyonnaise de Construction et Rénovation n'est pas une entreprise du passé mais bien une entreprise soucieuse d'apporter des solutions aux différents projets de vie d'aujourd'hui.

Historiquement implantée à Lyon, Lyonnaise de Construction et Rénovation intervient sur toute la France avec plusieurs secteurs d'activités :

Rénovation et réhabilitation du patrimoine architectural, constructeur d'immobilier géré (résidences étudiantes, résidences seniors, Ehpad, résidence de tourisme) et d'immobilier résidentiel.

## Nos compétences techniques au service de l'immobilier

Notre savoir-faire est à votre service pour étudier dès la conception vos opérations afin d'optimiser et de garantir un cout de construction et de sécuriser vos budgets.

Lyonnaise de Construction et Rénovation bénéficie de l'expérience de son dirigeant Florent HÜBSCH, spécialiste technique de l'immobilier neuf et ancien depuis 1997, en ayant construit ou rénové plus de 2 500 logements.

## Nos projets en cours de réalisation



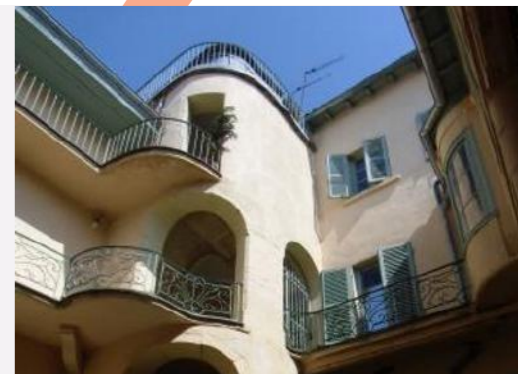
### Château de la Combe - Irigny

A seulement 10 minutes au sud de Lyon, Le Château de la Combe bénéficie d'une position stratégique aux portes de l'agglomération Lyonnaise, tout en profitant des attraits des berges du Rhône. Lyonnaise de construction et rénovation assure les travaux de rénovation des 1231m2 pour redonner l'éclat et la splendeur du château.



### Le Grand Perron - Pierre Bénite

A 20 minutes de la place Bellecour, et au coeur du centre hospitalier universitaire de Lyon sud, le projet immobilier du Grand Perron prévoit 52 appartements à destination du personnel hospitalier, étudiants, familles accompagnantes, internes et intervenants. Lyonnaise de construction et rénovation est garant d'une rénovation de qualité en conservant le caractère historique du lieu.



### La Coupe d'Or - Villefranche sur Saône

Non loin de la gare de Villefranche sur Saône, la magnifique auberge de La Coupe d'Or est le témoin de l'âge d'or de la renaissance. Ce bel ensemble architectural datée de 1391 mêle des influences classiques et baroques. L'engeu de Lyonnaise de Rénovation a été de conserver l'authenticité des lieux pour créer et redonner vie au bâtiment.



**LYONNAISE DE  
CONSTRUCTION ET  
RENOVATION**

